

принимая
24.05.2016
А.А.А.
А.А.А.
М.П.

В Арбитражный суд
Московской области
Москва, просп. Академика Сахарова, 18
м. Комсомольская
Заявитель:
(ООО «ПрогрессЖилСервис»
Московская область, г.
Железнодорожный, мкр-н Павлино д.
15/1
Заинтересованные лица:
Государственная жилищная инспекция
Московской области
Территориальный отдел №27 ТУ Восток
г. Железнодорожный,
Саввинское шоссе, д. 4
gzhi.to27@gmail.com

13.05.2016 18 30

ЗАЯВЛЕНИЕ о признании незаконным предписания №08ОГ – 74387 от 29 февраля 2016 г.

«16» февраля 2016 года по результатам проверки, проведенной Государственной жилищной инспекцией Московской области в отношении заявителя было вынесено предписание № 08ОГ-74387 об устранении нарушения требования Постановления правительства Российской Федерации, а именно Постановления Правительства РФ от 06 мая 2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам...».

Данным предписанием на заявителя возложена обязанность производить следующие действия:

- производить потребителям начисления платы за отопление исходя из показаний общедомового прибора учета энергии в соответствии с решением собрания собственников жилого дома;
- произвести перерасчет оплаты за отопление по формуле №7 Постановления Правительства РФ №307.

Считаем, что указанные обязанности на заявителя возложены незаконно, по следующим основаниям:

В соответствии с Правилами №354 (в ред. От 27.08.2012 г. №857 «Об особенностях применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов) решение о переходе платы за отопления на территории муниципального образования в отопительный период (с 1/12 на 1/7) принимает орган государственной власти субъекта Российской Федерации - Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области. Указанного решения по г.о. Железнодорожный не имеется.

На сегодняшний день однозначна позиция Минрегиона, полагающего, что плата за отопление должна вноситься круглый год равномерными